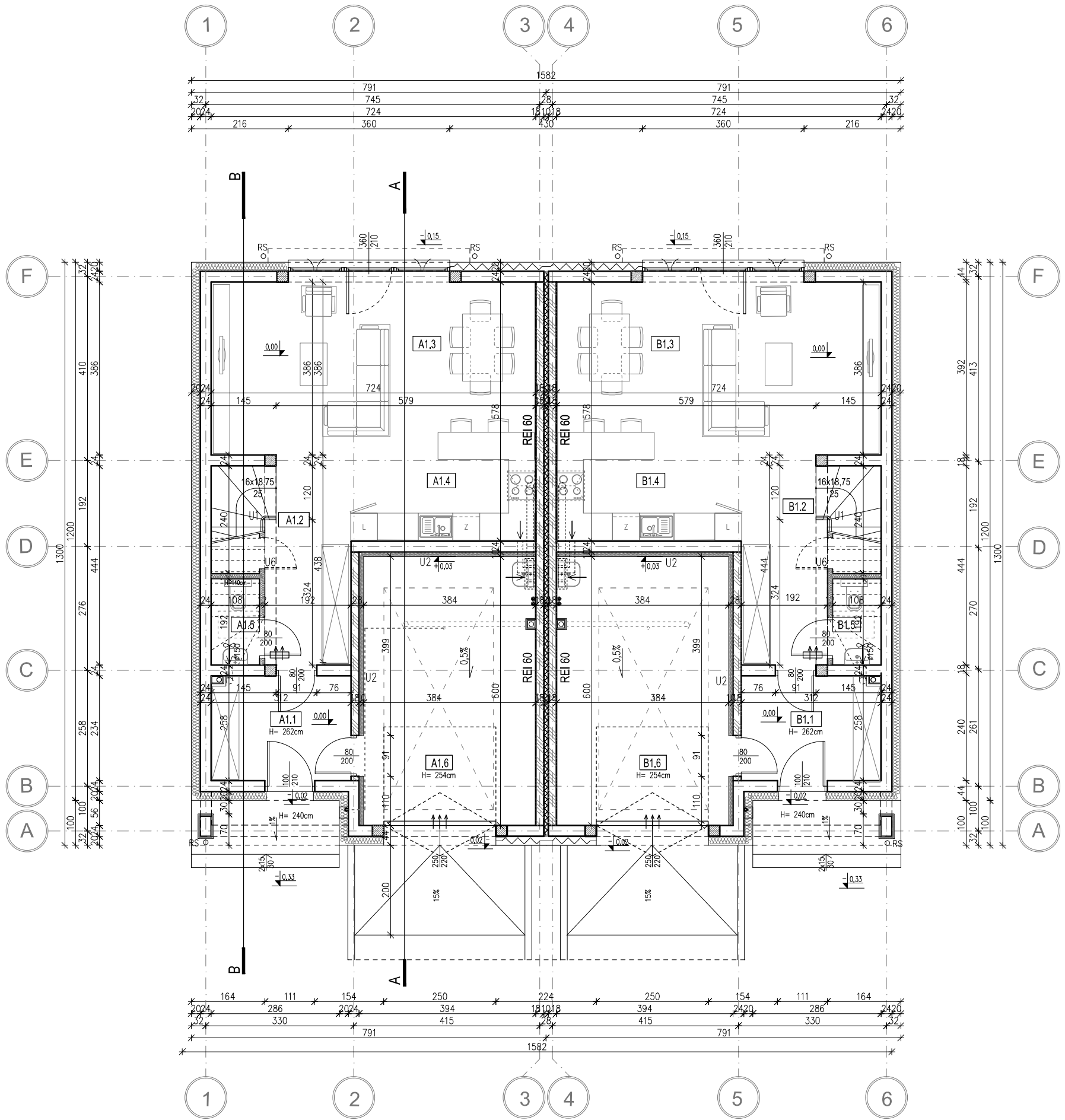




LEGENDA:

ŚCIANY MUROWANE GR.24cm Z BŁOCKÓW WAPIENNO–PIASKOWYCH NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

ŚCIANY MUROWANE GR.18cm Z BŁOCKÓW WAPIENNO–PIASKOWYCH NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

RDZENIE ŻELBETOWE

ŚCIANKI DZIAŁOWE LEKKIE Z PŁYT GK NA STELAŻU STALOWYM, GR.12cm LUB Z BŁOCKÓW Z GAZOBETONU GR.8cm

STYROPIAN–DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH gr. 20cm
UWAGA: NA WSZYSTKICH OŚCIEŻNICACH OKIENNYCH ZAMONTOWAĆ MIN. 3 CM OCIEPLENIA NA OKNO
MONTAŻ STOLARKI CIEPŁY

WEŁNA MINERALNA–DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH gr. 20cm
UWAGA: NA WSZYSTKICH OŚCIEŻNICACH OKIENNYCH ZAMONTOWAĆ MIN. 3 CM OCIEPLENIA NA OKNO
MONTAŻ STOLARKI CIEPŁY

KRATKI NAWIEWNE LUB PODCIĘCIE W DRZWIACH O POWIERZCHNI 220cm²
STOLARKA OKIENNA WYPOSAŻONA W NAWIETRZAKI OKIENNE

UWAGI:

U1 –balustrada zabezpieczająca wysokości 110cm nad posadzką w stanie wkończonym

U2 –ściany wydzielające pomieszczenie garażu od części mieszkalnej docieplić wełną mineralną gr.10cm+ tynk w metodzie BSO

U3 –balustrada zabezpieczająca portfenetr, wysokość 110cm nad posadzką w stanie wkończonym

U4 –wyłaz na strych 86x130cm

U5 –wyłaz na dach 45x73cm

U6 –drzwi do schowka pod schodami

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU– LOKAL 'A'			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użyt. [m ²]	Pow. posadz.[m ²]
A1.1	Wiatrołap	7,06	7,06
A1.2	Komunikacja	9,54	9,54
A1.3	Pokój dzienny/jadalnia	24,93	24,93
A1.4	Aneks kuchenny	9,82	9,82
A1.5	Toaleta	1,42	1,92
A1.6	Garaż	22,70	22,70
Razem pow. użytkowa		52,77m ² + garaż 22,70m ² = 75,47m ²	53,27m ² + garaż 22,70m ² = 75,97m ²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU– LOKAL 'B'			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użyt. [m ²]	Pow. posadz.[m ²]
B1.1	Wiatrołap	7,06	7,06
B1.2	Komunikacja	9,54	9,54
B1.3	Pokój dzienny/jadalnia	24,93	24,93
B1.4	Aneks kuchenny	9,82	9,82
B1.5	Toaleta	1,42	1,92
B1.6	Garaż	22,70	22,70
Razem pow. użytkowa		52,77m ² + garaż 22,70m ² = 75,47m ²	53,27m ² + garaż 22,70m ² = 75,97m ²

UWAGI OGÓLNE:

1. Przed przystąpieniem do realizacji zapoznać się z pozostałymi projektami branżowymi. Wszelkie rozbieżności zgłosić projektantom celem dokonania korekty rozwiązania projektowego.

2. Wszystkie powierzchnie pomieszczeń suchych policzono z uwzględnieniem tynków gr. 1,5cm, a mokrych z uwzględnieniem płytek gr. 2,5cm.

3. Aby zapewnić przepływ powietrza między pomieszczeniami wewnątrz lokali mieszkaniowych należy w drzwiach pomieszczeń 'suchych' tj. pokoje, sypialnie, kuchnie wykonać u dołu drzwi szczelinę wysokości 2cm. W pomieszczeniach sanitarnych zamontować kratkę kompensacyjną o polu przekroju szczeliny min. 220cm lub odpowiednie podcięcie krawędzi drzwi.

4. Przewody wentylacyjne zaprojektowano z pustaków keramzytobetonowych wentylacyjnych systemowych o wysokiej odporności ogniowej. Przewody wentylacyjne należy obudować ścianą gr. 6 cm z bloczków gazobetonu.

5. Docieplenie kominów od poziomu stropu wykonać wełną mineralną gr. 10cm metodą BSO.

6. Stolarka okienna trójszczybowa, wyposażona w nawietrzaki wg oznaczeń na rzutach poziomych.

8. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace montażowe tak, aby spełnić wymagania izolacyjności 'akustycznej dla ściany międzylokalowej: R'A1>50dB

DORBUD

mgr inż. Zdzisław Kapłun
Dzierżoniów, ul.Modrzewiwa 34
tel. 602 798 581

NR RYS.:
1A

TEMAT :

Projekt budynku mieszkalnego jednorodzinne dwulokalowego wraz z infrastrukturą techniczną

SKALA:
1:100

obiekt:

Jednorodzinny budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowy

adres:

58–200 Dzierżoniów, dz. nr 282/5 obręb 0002 Nowe Miasto

inwestor:

Miro Development Sp. z o.o.

adres:

53–148 Wrocław, ul. Wolbromska 18/1b

RYSUNEK :

RZUT PARTERU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY W SKŁADZIE

SPECJALNOŚĆ

IMIĘ I NAZWISKO

NR UPRAWNIEN

NR EWIDENCYJNY

DATA

PODPIS

PROJEKTANT

ARCH.

Agnieszka Kwaśniak

UAN.V–7342/6/3/80/92

DS–0540

15.04.2026